

Ente di Governo per i Rifiuti e le Risorse Idriche di Basilicata
12 OTT. 2018
Prot. N. 2771 Uff. AMR/VO



*Ente di Governo per i Rifiuti e le Risorse Idriche della Basilicata*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA NUOVA SEDE  
EGRIB SITA IN POTENZA IN VIA PRETORIA, 263  
- PRIMA SEDUTA DI GARA - CIG: Z6924D9344-**

L'anno 2018, il giorno 11 del mese di ottobre alle ore 14,30 presso la sede di EGRIB sita in Potenza in viale del Basento, n. 122, il sottoscritto Dott. Antonio Corona, Dirigente dell'Ente e responsabile del procedimento in oggetto, alla presenza dei testimoni, geom. Rocco D'Emilio e rag. Franco Mazza, dipendenti di categoria giuridica C, dichiara aperta la seduta pubblica di apertura delle offerte relative alla procedura di gara indicata in oggetto.

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1000 del 29.9.2017 è stato approvato lo schema di subcontratto di cessione in uso, con il quale la Regione Basilicata concede all'E.G.R.I.B. la porzione di immobile sito in Potenza alla via Pretoria, n. 263; in particolare, la Regione Basilicata ha concesso in comodato modale l'uso dell'unità immobiliare posta al 2° piano dell'immobile richiamato in premessa, riportato in Catasto Fabbricati del Comune di Potenza al Foglio 105, particelle 831, sub 4, 1708 sub 2 e 1709 sub 2, Cat. B/4, Cl. 4, costituita da una superficie complessiva di mq. 455,00 circa;
- nella stessa deliberazione è stata rilevata la necessità di riallocare in tempi brevi gli Uffici della Protezione Civile da Corso Garibaldi, n. 139, all'attuale sede dell'E.G.R.I.B. sita in viale del Basento, n. 122, in Potenza;
- il contratto di comodato della porzione di immobile di via Pretoria è stato sottoscritto ed è stato acquisito al protocollo in data 29.1.2018 al n. 218;
- con note acquisite al protocollo dell'Ente ai nn. 165 e 685, rispettivamente, in data 19.1.2018 e 13.3.2018 l'Ufficio Provveditorato e Patrimonio della Regione Basilicata ha chiesto di procedere alla definizione delle attività utili al trasferimento di E.G.R.I.B. nella nuova sede, anche al fine consentire la consegna dell'attuale sede sita in Potenza in viale del Basento, n. 122, all'Ufficio Regionale della Protezione Civile, che con nota prot. n. 42375/24AF del 7.3.2018 ha rappresentato la necessità e l'urgenza della detta consegna dell'immobile;
- con le stesse note la Regione Basilicata ha comunicato che ha sostenuto e sostiene significativi costi per la gestione delle attività necessarie alla realizzazione della nuova sede di via Pretoria, che rientra nel piano regionale di riorganizzazione e razionalizzazione del patrimonio immobiliare; al contempo, aveva chiesto di disporre il trasloco degli uffici di E.G.R.I.B. nel più breve tempo possibile e comunque entro il mese di aprile 2018;
- con determinazione n. 154 dell'11.9.2018 è stato disposto di dare avvio all'iter amministrativo per l'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare poi offerta per l'aggiudicazione degli appalti relativi al servizio di trasloco degli arredi e della documentazione dall'attuale sede di viale del Basento alla sede di via Pretoria e al servizio di pulizia dei nuovi uffici; in particolare, è stato disposto di individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta attraverso avvisi di manifestazione di interesse da pubblicare sul sito internet istituzionale dell'Ente e sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata (sezione Avvisi e Bandi);
- con determinazione n. 166 del 25.9.2018 è stato disposto di dare seguito alla procedura per l'aggiudicazione del servizio di trasloco mediante invito a presentare offerta ai n. 10 operatori economici, che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura di gara, individuati con pubblico sorteggio, giusto verbale del 27/09/2018 prot. n. 2542;
- entro il termine di scadenza delle ore 10.00 del giorno 10.10.2018 n. 4 ditte hanno presentato offerta per l'aggiudicazione del servizio di pulizia;

*Ente di Governo per i Rifiuti e le Risorse Idriche della Basilicata*

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

si dà atto che nessun operatore economico è presente.

Il Responsabile Unico del Procedimento comunica che, entro il detto termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 4 plichi delle seguenti ditte:

- ✓ ditta Brill Service s.r.l., via San Donato, 20, Fraz. Sala- Caserta;
- ✓ ditta L.A.M.P.E.R. facility Management s.r.l., via Stefano Jacini, 68, Roma;
- ✓ ditta A.G.A. Servizi s.r.l., via San Giuseppe, 60, Mazarino (CL);
- ✓ ditta Soc. Coop. Ital SE.IN., via G. Fortunato, 18/C , Avigliano (PZ)

Non hanno presentato offerta le seguenti ditte:

- ✓ Open Clean s.r.l., via Orazio Camia, Piacenza;
- ✓ San Nicola Soc. Coop, C/so Itali, 59, Bari;
- ✓ G.L. Servizi s.r.l.s. uni personale, viale della Regione-Cittadella n. 54, Caltanissetta;
- ✓ Lomada s.r.l., viale Leone, 2/E, Portici (NA);
- ✓ Eco Sud Cooperativa per la Protezione e Tutela dell'Ambiente del Territorio e dei Beni Artistici, C/so Garibaldi, 72, Rotondella (PZ);
- ✓ Jolly Coop. Soc. a r.l., via Pergolesi, 33, Martina Franca (TA).

Il Responsabile Unico del Procedimento procede a verificare il contenuto delle buste sigillate recanti l'indicazione "documentazione", constatandone l'integrità e la formale regolarità.

Si procede, pertanto, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche con il seguente esito:

- ✓ la ditta Brill Service s.r.l., ha offerto il seguente importo: € 14.548,80;
- ✓ la ditta L.A.M.P.E.R. facility Management s.r.l. ha offerto il seguente importo: € 14.262,37;
- ✓ ditta A.G.A. Servizi s.r.l., ha offerto il seguente importo: € 15.571,894;
- ✓ ditta Soc. Coop. Ital SE.IN., ha offerto il seguente importo: € 15.976,57.

Pertanto, la procedura di gara viene aggiudicata provvisoriamente alla ditta L.A.M.P.E.R. facility Management s.r.l., via Stefano Jacini, 68, Roma.

Alle ore 15,15 il Dott. Antonio Corona dichiara chiuse le operazioni di gara.


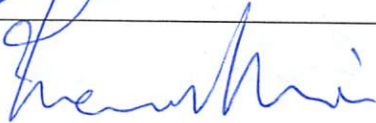

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito sottoscritto.

Dott. Antonio Corona

Rag. Franco Mazzia

Geom. Rocco D'Emilio



  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_